

**Onderwerp: Markt 10 "Brownies en Downies".**

Gesteld door:	H&G / L. Beekx
Datum:	10 maart 2015
Portefeuillehouder:	Hetty Tindemans
Teammanager:	Jan Peels / Sieb Wedzinga
Deadline:	10 april 2015

**Vraag:**

Mij wordt verteld dat Markt 10 (Brownies and Downies) een monumentaal pand is. Mij wordt tevens verteld dat er "beleid" is dat er aan monumentale panden geen reclame mag worden bevestigd. Nu heeft B&D aan de gevel reclame bevestigd. Concreet:

1. Is Markt 10 een monumentaal pand?
2. Is er inderdaad beleid dat er aan monumentale panden geen reclame mag worden bevestigd?
3. Wat betekent dit voor deze concrete situatie? Is het legaal of illegaal en hoe zit het met het vergunningsproces?

**Antwoord:****Antwoord op vraag 1 t/m 3.**

Het pand Markt 10 is geen rijks- of gemeentelijk monument, maar heeft wel de aanduiding 'cultuurhistorisch waardevol' binnen het geldende bestemmingsplan Kernwinkelgebied. Dit houdt in dat de voorgevel wordt beschermd door het bestemmingsplan en alleen mag worden gewijzigd op grond van een verleende omgevingsvergunning. Alvorens de omgevingsvergunning kan worden verleend, wint het college schriftelijk advies in bij de A2-Erfgoedcommissie.

Op 3 februari 2015 heeft de geïntegreerde welstands- en A2-Erfgoedcommissie het college, inzake de reclamevoorziening, positief geadviseerd.

Vervolgens heeft het college op 2 maart 2015 voor het aanbrengen van de reclamevoorziening, een banier linksboven tegen de voorgevel van het pand Markt 10, een omgevingsvergunning verleend.

Tenslotte kan worden medegedeeld dat bijlage C behorende bij de Welstandsnota (reclamebeleid) het plaatsen van reclamevoorzieningen op een monumentaal pand niet verbiedt.